

Fasadrenovering INFO nr 2

Hej!

Vi hoppas att ni som bor innanför ställningen har haft det drägligt hittills.
Här kommer lite information ang fasadrenoveringen:

Omfogning

Vi har utvärderat fogproverna tillsammans med en byggnadsantikvarie och beslutat oss för ett prov som vi bedömer ligger mycket nära originalet, både i brukets kulör och sammansättning. Omfogningen går enligt planen och under nästa vecka färdigställs bruksfogen på den första etappen. (Fasaden mot Kungsgatan)

Under vecka 10 kommer även fräsning av gårdsfasaden mot Ehrensvärdsgatan påbörjas. På måndag och tisdag kommer alla fönster plastas och det är därför väldigt viktigt att alla fönster är ordentligt stängda. För den som vill vara helt säker på att inget damm kommer in i lägenheten finns plast och tejp att hämta hos murarna i förrådscontainern på gården.

Balkonger

Balkongerna är tyvärr i sämre skick än väntat. Stålbalken som bär balkongen måste bytas helt istället för att endast renoveras vilket var den ursprungliga planen. Detta kräver bla startbesked från stadsbyggnadskontoret och innebär tyvärr både en försening och en merkostnad.

Hur stor förseningen blir vet vi inte i dagsläget men det rör sig om ca 4–8 veckor för etapp 1, beroende främst på stadsbyggnadskontorets handläggningstid.

Helgarbete

För att förseningen inte skall påverka tidplanen i sin helhet har Servicekuben fått tillstånd att utföra tysta arbeten på lördagar från 9.00. Dessa arbeten består av omfogning, eftervattning och tvättning. Dvs ej ställningsbyggen eller fräsning och bilning. Förhoppningen är att balkongarbetet, när det kommer igång, snabbt skall komma ikapp det övriga arbetet och att de kvarvarande tre gårdsfasaderna skall kunna färdigställas enligt tidplanen.

Vad krävs av dig?

- Stäng alla fönster som vetter mot ställning
- Hämta in krukor mm som du förvarar på balkongerna.

Hör av er om ni har några frågor!

/

Styrelsen, genom Simon