

Protokoll fört vid bf. Hemfrids årsstämma 28/5-2020, kl. 19.00

§1 Öppnande av årsmötet.

Inge G. öppnar mötet.

§2 Val av mötesordförande.

Inge G.

§3 Val av mötessekreterare.

Robert E.

§4 Godkännande av röstlängd:

Stämman bestod av 38 röstberättigade medlemmar/andelar.

§5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare:

Eva-Karin Jägare och Olof Kolte.

§6 Fråga om årsmötet utlysts i behörig ordning:

Stämman svarade jakande på detta..

§7 Fastställande av dagordningen.

Önskemål om att ändra ordet "obehandlad" till "obesvarad" vid styrelsens kommentarer kring motioner ställdes - samt bifölls - varefter dagordningen godkändes.

§8 Styrelsens årsredovisningshandlingar samt revisionsberättelser fastställdes. Stämman ställde frågor gällande posten "administrationskostnader" vilken Mattias A. kunde förklara såsom varande pantkostnader och bankavgifter som bankerna avkrävt oss vid lån. Stämman undrade om budgeten för fasadrenoveringen hållt, vilket Simon E. kunde svara att de vid besiktning konstaterade undermåliga balkongerna tvingats fördyra projektet något.

§9 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt vinstdisposition.

Stämman fastställde resultat- och balansräkning.

§10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för 2019 års förvaltning.

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2019 års förvaltning.

§11 Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.

Valberedningens förslag godtogs.

§12 Val av revisorer samt revisorsuppleant:

Revisorer: Ulla Åkesson, Roger Appelqvist. Suppleant: Andrea Kollman.

§13 Val av ledamöter till valberedningen:

Linda Ovesson och Mats Löfstrand.

§14 Val av extern revisor Förslag att låta Ernst & Young AB utföra revision av föreningens förvaltning.

Stämman röstade för att behålla Ernst & Young AB.

§15 Medlemsmotioner.

1. Andel 85 Ovesson, m.fl. Ang. ändring av detaljplanen betr. Vindsvåning.

Stämman beslutade att styrelsen hjälper till kring ansökan av ändring av detaljplan.

2. Andel 74 Lundskog, Ang. Lådcykeldepå.

Tillbakadragen.

3. Andel 130 Niss. Ang. Installation av sol-paneler för produktion av El-energi.

4. Andel 130 Niss. Ang. Kollektiv upphandling av El-energi.

5. Andel 130 Niss. Ang. Inrättande av hållbarhetsgrupp.

Motionerna 3 och 4 lämnas obesvarade. Niss påtog sig att samla en hållbarhetsgrupp (i enlighet med motion nr. 5) bestående av medlemmar som utreder ovan frågor i motion 3 och 4.

§16 Styrelsens förslag:

1. Rev. underhålls - och investeringsplan 2020 – 25.

Stämman beslutade i linje med styrelsens förslag.

2. Budget för 2020 3. Styrelsen föreslår att årsavgiften höjs med 3 % den 1 jan 2021.

Stämman beslutade i linje med styrelsens förslag.

§17 Övriga frågor, ej av beslutskaraktär.

Linda O. Undrar hur stadgeförändringar går till vilket förklarades.


§18 Avslutande av årsmötet.

Stämman avslutades.


Justering Malmö den /




.....
Sekreterare



.....
Ordförande



.....
Justeringsman



.....
Justeringsman OLOF KOLTE, 159